

ИЗМЕНЕНИЯ

от 23 апреля 2018 г.

в проектную декларацию по объекту:
«4-х этажный трехсекционный жилой дом в
д. Кривское Боровского района Калужской области»

На основании ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести следующие изменения:

Раздел I Пункт 8 «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«Финансовый результат текущего года. Размер кредиторской и дебиторской задолженности на 31.03.2018 года».

- Кредиторская задолженность: 0,532 млн.руб.;
- Дебиторская задолженность: 2,070 млн.руб.;
- Финансовый результат: - 6,827 млн.руб.

Раздел II Пункт 1 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

- Общая площадь квартир - 3154,2 кв.м
- Общая площадь офисов и торговых помещений – 761,6 кв.м.

Раздел II Пункт 3 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Результаты государственной экспертизы проектной документации».

- Положительное заключение № 77-2-1-3-0001-16 от 15 марта 2016 года «Некоммерческое партнерство национальное объединение экспертов градостроительной деятельности СРОСЭКСПЕРТИЗА»
- Положительное заключение негосударственной экспертизы № 77-2-1-2-0045-18 от 07 марта 2018 года ООО «Центр Экспертиз»

Раздел II Пункт 4 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

- Разрешение на строительство №43 от 10.10.2012г. продлено до 01.11.2019г.

Раздел II Пункт 5 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Право застройщика на земельный участок»

- Земельный участок принадлежит застройщику на основании договора аренды земельного участка №92 от 26.10.2016г.

Раздел II Пункт 9 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Местоположение объекта»

- Калужская область, Боровский район, д.Кривское, ул. Центральная, д.61.

Раздел II Пункт 10 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

- Общая площадь квартир - 3154,2 кв.м
- Общая площадь офисов и торговых помещений – 761,6 кв.м.

Раздел II Пункт 14 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

- Предполагаемый срок получения разрешения на ввод:
Апрель 2018 года.

Раздел II Пункт 15 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

- Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод данного объекта недвижимости в эксплуатацию:
 - Администрация МО Боровский район Калужской области.

Генеральный директор
ООО «СтройСитиГрупп»



/А.Б. Акопян/